СБЕРБАНК
Всегда рядом

Ипотека от Сбербанка РФ

Предоставляется на инвестирование строительства квартиры под залог кредитуемого или иного жилого помещения.

- Привлекательные процентные ставки.
- Отсутствие комиссий по кредиту.
- Специальные условия кредитования для клиентов, получающих заработную плату на счет, открытый в ОАО «Сбербанк России», и для клиентов-сотрудников компаний, аккредитованных ОАО «Сбербанк России».
- Индивидуальный подход к рассмотрению кредитной заявки.
- Отсутствие требования обязательного страхования жизни и здоровья заемщика (созаемщиков).
- Возможность получения кредитной карты на выбор: неперсонализированной карты моментальной выдачи Visa Credit Momentum / MasterCard Credit Momentum с лимитом до 150 000 рублей или персонализированной кредитной карты с лимитом до 200 000 рублей. Кредитная карта может быть выдана после одобрения и получения ипотечного кредита.
- Льготные условия кредитования для молодых семей.

Процентные ставки в рублях

Для клиентов, получающих заработную плату на счет карты/вклада, открытый в Сбербанке:

Первоначальный взнос	Срок кредита		
	До 10 лет (включит.)	От 10 до 20 лет (включит.)	От 20 до 30 лет (включит.)
От 50%	12%	12,25%	12,5%
От 30 до 50%	12,25%	12,5%	12,75%
От 15* до 30%	12,5%	12,75%	13%

- Для объектов, построенных без участия кредитных средств Банка, надбавка для клиентов, не получающих заработную плату в Банке, составляет:
  - **0,5%** - для физических лиц – работников предприятий, прошедших аккредитацию**;
  - **1%** - для остальных клиентов.

- **Для объектов, построенных с участием кредитных средств Банка, применяются ставки, равные ставкам для клиентов, получающим заработную плату в Банке.**

- На период до регистрации ипотеки действуют процентные ставки, увеличенные на 1%***.

* По программе «Молодая семья» с ребенком (детьми) первоначальный взнос от 10%. А также в случае приобретения ОН, построенных с участием кред. средств Банка.
** Перечень компаний, аккредитованных ОАО «Сбербанк России», вы можете уточнить в отделениях Банка.
*** В случае оформления в обеспечение по кредиту залога иного жилого помещения до выдачи кредита или проведения сделки купли-продажи через сейфовые ячейки Сбербанка применяются ставки после регистрации ипотеки.

Более подробную информацию вы можете получить в офисе Банка:
Видновское отделение № 9040/00200
Адрес: Московская обл. г. Видное ул. Советская 34а
Телефон: 8(495)541-26-88

Ваш персональный менеджер:
Родионова Елена, моб.:8(916)244-21-70

АКЦИЯ от СБЕРБАНКА

Срок действия: 01.03.2013 – 31.05.2013

12%	Годовая % ставка – единая на весь период до и после регистрации ипотеки
12%	Минимальный первоначальный взнос
12 лет	Максимальный срок кредитования

Цели кредитования

Приобретение готового жилья	Приобретение строящегося жилья
Приобретение Жилого помещения по завершении строительства у юридического лица (застройщика, инвестора и т.д.).	Инвестирование строительства Жилого помещения (Застройщиком/Инвестором может являться только юридическое лицо)

Более подробную информацию вы можете получить в офисе Банка:
Видновское отделение № 9040/00200
Адрес: Московская обл. г. Видное ул. Советская 34а
Телефон: 8(495)541-26-88

Ваш персональный менеджер:
Родионова Елена, моб.:8(916)244-21-70